

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa St-933/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza  
BRANA GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, OIB: 39917021897, Dravska 1,  
Koprivnica

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 23.9.2019. DO 31.5.2020.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem Tt-19/32187-2 od 23.9.2019. upisao stečajnu masu u registar toga suda.

U postupku u ime stečajne mase dana 18.11.2019. doneseno je rješenje kojim je određena prodaja nekretnine, u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajne mase iza BRANA GRADITELJSTVO d.o.o. za usluge u stečaju, Koprivnica, Dravska 1, OIB 39917021897, kao pravnog sljednika iza KONCEPT DEDIĆI d.o.o. Zagreb, Lonjščina 1 b, OIB 93769379192 upisanih u zk. ul. broj 2364 kč. br 1533/11, dvorište sa 131 m<sup>2</sup>, katastarska općina 335258 Šestine u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrši na nekretnini.

Zaključkom od 11.12.2019. sud je odredio uvjete i način prodaje, te vrijednost nekretnine.

Prva dražba pokrenuta je pozivom na sudjelovanje od 18.2.2020. no ista je prekinuta zbog Corona virusa, te je nastavljena pozivom od 22.5.2020.

U tijeku je prva javna dražba koja završava 13.8.2019.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Nekretnina upisana u zk. ul. broj 2364 kč. br 1533/11, dvorište sa 131 m<sup>2</sup>, katastarska općina 335258 Šestine utvrđene vrijednosti od 104.800,00 kn

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nije došlo do unovčenja imovine.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga unovčenje u tijeku
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji  
razlučno pravo nije ostvareno, jer pokretnina nije unovčena
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji  
nema izlučnih prava
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju  
Do dana ovog izvješća nastali su i namireni slijedeći troškovi:
  1. Troškovi izrade žiga 62,50 kn
  2. Troškovi vođenja poslovnih knjiga od 3.750,00 kn
  3. Troškovi platnog prometa od 224,30 kn
  4. Troškovi biljega 20,00 knŠto čini iznos troškova s uključenim PDV-om od 4.056,80  
Ostatak nastalih troškova vođenja poslovnih knjiga u iznosu od 5.000,00 kn s uključenim PDVom nije plaćen
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka  
Stečajna masa nema radnika
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)  
U ovom stečajnom postupku nije poduzeta dioba
9. ostali podaci.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 1.6.2020 do 31.8.2020.

Po mogućnosti dovršiti postupak prodaje nekretnine

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

U Koprivnici 1.6.2020.

Stečajni upravitelj

\_\_\_\_\_